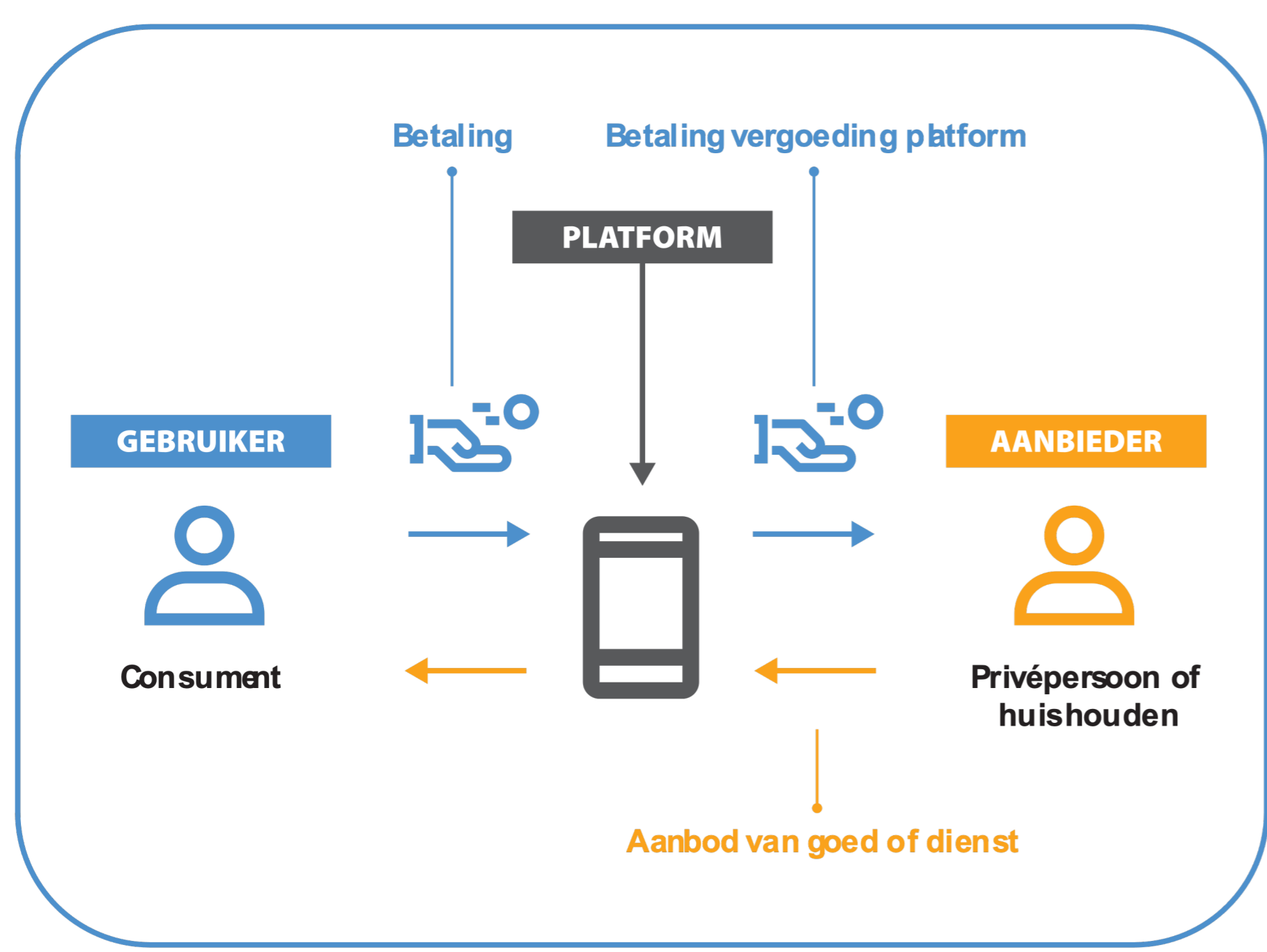


Een optimaal wettelijk kader voor peer-to-peer accommodatienetwerken

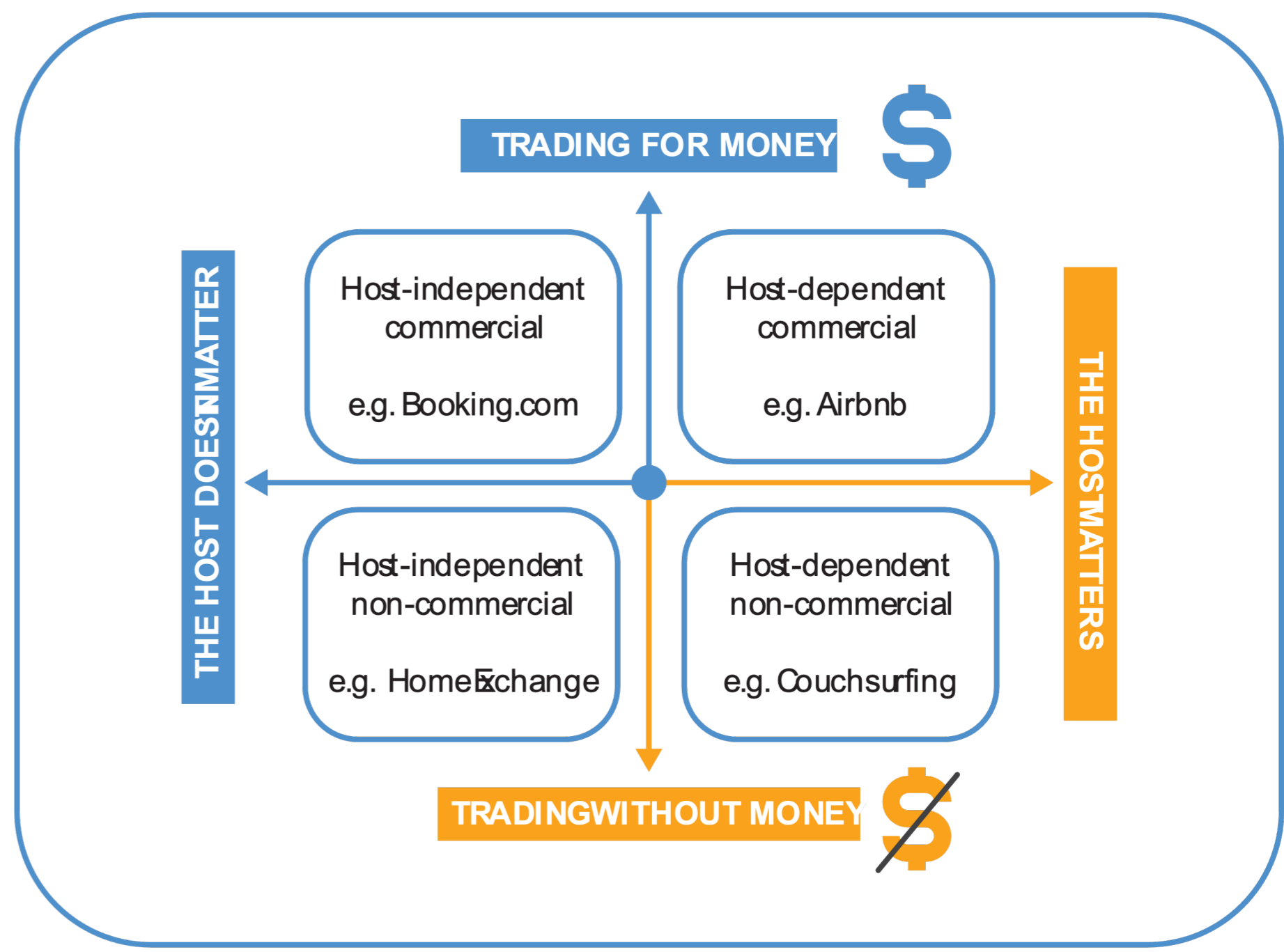
Evelyne Jooken
Masterproef handelswetenschappen 2020-2021

Promotor: Prof. dr. Wim Marneffe
Co-promotor: Robin Blervacq

DEELECONOMIE



PEER-TO-PEER ACCOMODATINETWERKEN



IMPACT

	HOTELWEZEN	LOKALE GEMEENSCHAP	VASTGOEDWERELD
Literatuur	Hotels met faciliteiten → weinig tot geen impact Bed & breakfasts, hotels met 1 ster, jeugdhôtels → Vermindering inkomsten	Geluidsoverlast Meer verkeer Niet naleven lokale regels	Druk op vastgoedprijzen
Interviews	4 hotels → Bevestiging van de literatuur 3 bed & breakfasts → Geen bevestiging van de literatuur	3 burens van Airbnb listings → Bevestiging van de literatuur	5 vastgoedkantoren → Geen bevestiging van de literatuur

CONCLUSIE

Literatuur

- Verschillende steden hebben reeds maatregelen getroffen
- Beperking aantal verhuurdagen
 - Opleggen extra regels voor verhuurders
 - ...

Interviews

- Nood aan:
- zelfde speelveld
 - Fiscaliteit
 - Veiligheidsvoorschriften
 - Gehoor geven aan de noden van de lokale gemeenschap