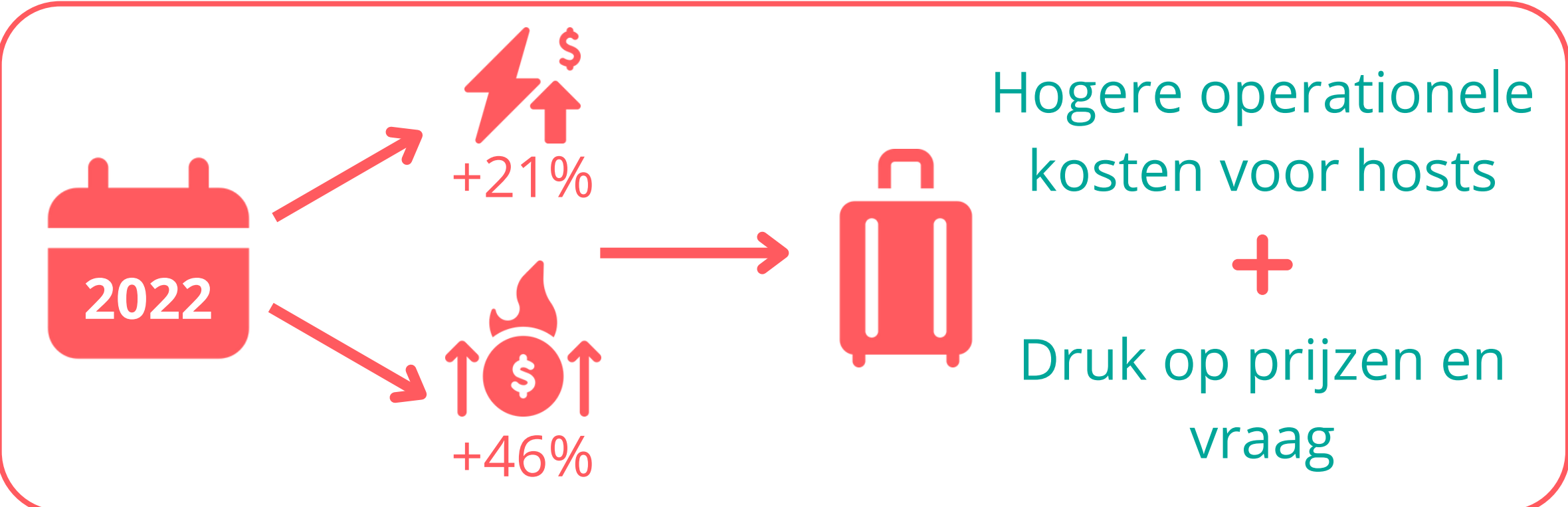


The Effect of the Energy Crisis on Airbnbs in Madrid

Context

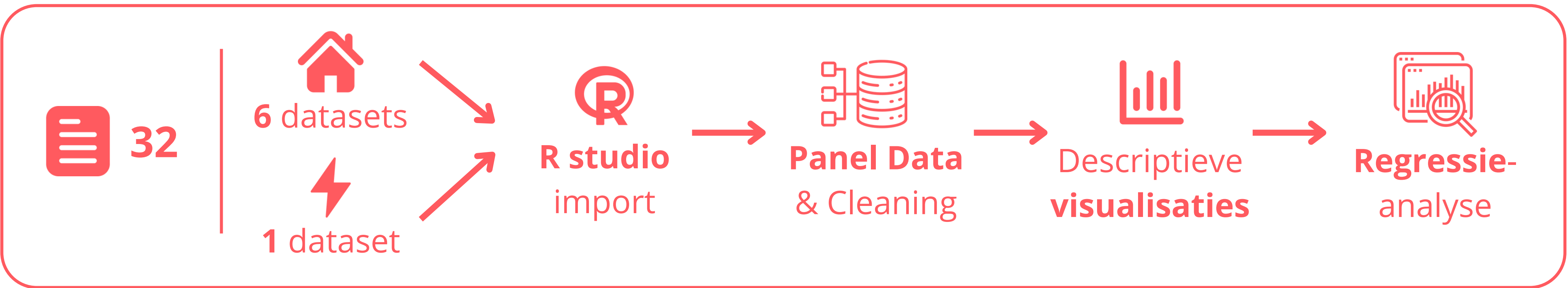


Doelstellingen

"Hoe heeft de energiecrisis Airbnbs in Madrid beïnvloed?"

Prijs Vraag Revenue

Methodologie



Resultaten

1 Effect op prijzen	2 Effect op marktvraag	3 Effect op opbrengsten
+€19,78 bij €0,10/kWh stijging	-9,75 geboekte nachten bij €0,10/kWh stijging	+€1 808 bij €0,10/kWh stijging
Volledige woningen +€23,8 bij €0,10/kWh stijging	Voor crisis -150 nachten	Volledige woningen +€2 327 bij €0,10/kWh stijging
Privékamers +€3,9 bij €0,10/kWh stijging	Tijdens crisis +111 nachten (COVID-19)	Privékamers -€86,9 bij €0,10/kWh stijging
	Na crisis -9,5 nachten	

Conclusie

1	2	3	4
Hosts kunnen energiekosten doorrekenen	Volledige woningen zijn veerkrachtiger	Privékamers kwetsbaar bij externe schokken	Ongelijkmatige invloed van energieprijzen op Airbnb-markt